

VISURA DI EVASIONE

**ZAPPYRENT S.R.L. START-UP
COSTITUITA A NORMA
DELL'ART. 4 COMMA 10 BIS
DEL DECRETO LEGGE 24
GENNAIO 2015, N.3**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128
Indirizzo PEC	zappyrent@pec.it
Numero REA	CT - 369339
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	05477800873
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

*La presente visura di evasione è fornita unicamente a riscontro dell'evasione del protocollo dell'istanza.
Si ricorda che la visura ufficiale aggiornata dell'impresa è consultabile gratuitamente, da parte del legale rappresentante, tramite il cassetto
digitale dell'imprenditore all'indirizzo www.impresa.italia.it*

Estremi di firma digitale

Indice

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2 Capitale e strumenti finanziari	7
3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	7
4 Amministratori	9
5 Attività, albi ruoli e licenze	10
6 Sede ed unità locali	10
7 Storia delle modifiche dal 26/07/2021 al 26/07/2021	11

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 05477800873 Data di iscrizione: 19/07/2017 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 05/07/2017
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	1.2. LA SOCIETA' E' UNA "START-UP INNOVATIVA" AI SENSI DEL DECRETO-LEGGE 179 DEL 18 OTTOBRE 2012, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 221 DEL 17 DICEMBRE 2012 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI (LA "LEGGE STARTUP")
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, dichiarazione start up

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 05477800873 del Registro delle Imprese del SUD EST SICILIA Data iscrizione: 19/07/2017
sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/07/2017 Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA il 25/08/2017
informazioni costitutive	Data atto di costituzione: 05/07/2017
Sistema di amministrazione e controllo	
durata della società	Data termine: 24/05/2050
scadenza esercizi	Scadenza primo esercizio: 31/12/2017
sistema di amministrazione e controllo contabile	Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale

organi amministrativi

Oggetto sociale

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

amministratore unico (in carica)

1.2. LA SOCIETA' E' UNA "START-UP INNOVATIVA" AI SENSI DEL DECRETO-LEGGE 179 DEL 18 OTTOBRE 2012, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 221 DEL 17 DICEMBRE 2012 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI (LA "LEGGE STARTUP").

1.3. LA SOCIETA' HA PER OGGETTO PRINCIPALE LO SVILUPPO, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI E SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO AI SENSI DELL'ART. 25, COMMA 2, LETT. F, DELLA LEGGE 221 DEL 17 DICEMBRE 2012 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI E, PIU' SPECIFICAMENTE, SVOLGE ATTIVITA' NEL SETTORE DEI SERVIZI IMMOBILIARI CREANDO E GESTENDO UN MARKETPLACE PER FAR INCONTRARE PROPRIETARI DI ABITAZIONI E SOGGETTI CHE CERCANO CASA CON IL FINE DI CREARE UNA COMMUNITY BASATA SULLA TRASPARENZA. PER QUESTO MOTIVO LA SOCIETA' AFFIANCA GLI UTENTI CON I SUOI SERVIZI INNOVATIVI IN TUTTE LE FASI DELL'AFFITTO E/O COMPRASVENDITA, NELLO SPECIFICO SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI, MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA E ALTRI STRUMENTI INNOVATIVI CON L'OBIETTIVO DI SEMPLIFICARE, RENDERE MENO ONEROSO E RISCHIOSO TUTTO IL PROCESSO DI AFFITTO E/O COMPRASVENDITA.

1.4. LA SOCIETA' POTRA' ALTRESI' SVOLGERE INOLTRE LE SEGUENTI ATTIVITA' SECONDARIE:
LO SVILUPPO, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI SERVIZI INFORMATICI, TELEMATICI DI MARKETING, AD ESEMPIO SERVIZI DI PROMOZIONE E DI PUBBLICITA' NELLE DIVERSE FORME E MODALITA' CONSENTITE DALLA LEGGE, COMPRESI BANNER, WEB LINK ED ALTRE FORME DI WEB MARKETING;
LO SVILUPPO, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI SUPPORTO LOGISTICO E CUSTOMER CARE PER LO SVILUPPO DEL COMMERCIO SIA TRADIZIONALE CHE ELETTRONICO, SIA TRAMITE INTERNET O ALTRE RETI TELEMATICHE CHE ATTRAVERSO I CANALI TRADIZIONALI.

1.5. LA SOCIETA' PUO' ASSUMERE E CONCEDERE AGENZIE, COMMISSIONI, RAPPRESENTANZE E MANDATI, NONCHE' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, NECESSARIE O UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI.

1.6. LA SOCIETA' PUO' ALTRESI' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE DI QUALUNQUE NATURA AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO. POTRA' INOLTRE RILASCIARE FIDEIUSSIONI E ALTRE GARANZIE IN GENERE, ANCHE REALI, PURCHE' DIRETTAMENTE CONNESSE CON L'OGGETTO SOCIALE. TUTTE TALI ATTIVITA' POTRANNO ESSERE SVOLTE IN VIA NON ESCLUSIVA O PREVALENTE, NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E NEL RISPETTO DELLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI ATTIVITA' RISERVATE.

LA SOCIETA' PUO' ESSERE AMMINISTRATA, ALTERNATIVAMENTE, SU DECISIONE DEI SOCI IN SEDE DI NOMINA DA UN AMMINISTRATORE UNICO.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DALL'ART 2479 DEL CC E FATTO SALVO QUANTO STABILITO DAL PRESENTE STATUTO, E GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE CON LA DILIGENZA RICHIESTA DALLA NATURA DELL'INCARICO.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E ANCHE IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI AGIRE IN QUALISASI SEDE E GRADO DI GIURISDIZIONE, ANCHE SOVRANNAZIONALE O INTERNAZIONALE, SPETTA ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO

L'ORGANO AMMINISTRATIVO COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DALL'ARTICOLO 2479 DEL CODICE CIVILE E FATTO SALVO QUANTO STABILITO DAL PRESENTE STATUTO, E GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE CON LA DILIGENZA RICHIESTA DALLA NATURA DELL'INCARICO.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

START-UP COSTITUITA A NORMA DELL'ART. 4 COMMA 10 BIS DEL DECRETO
LEGGE 24 GENNAIO 2015, N. 3

CON VERBALE DI ASSEMBLEA DEL GIORNO 22 GENNAIO 2021 AI ROGITI DEL NOTAIO
CLAUDIO CARUSO, REP.N. 25860 L'ASSEMBLEA HA DELIBERATO:

- DI REVOCARE LA DELIBERAZIONE DI AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE ADOTTATA IN DATA
8 OTTOBRE 2019 DI CUI A VERBALE A ROGITO NOTAIO GIACOMO RIDELLA DI MILANO ,
REP. N. 6166;

- DI AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' PER COMPLESSIVI EURO
1.700.000,00, DA IMPUTARSI A CAPITALE E SOVRAPPREZZO E SUDDIVISO IN CINQUE
DISTINTE TRANCHES;

-DI ADEGUARE LO STATUTO SOCIALE, CON RIFERIMENTO AI PRECISI ACCORDI GIA'
PERFEZIONATI TRA I SOCI IN ORDINE ALLA GOVERNANCE DELLA SOCIETA', ADOTTANDO UN
NUOVO TESTO.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI IN DATA 10.06.2021, CON VERBALE A ROGITO NOT. CLAUDIO
CARUSO DI MILANO, REP. N. 27386, HA DELIBERATO DI REVOCARE LA DELIBERAZIONE DI
AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE ADOTTATA IN DATA 22 GENNAIO 2021, DI CUI A VERBALE
A ROGITO NOT. CLAUDIO CARUSO IN PARI DATA N. 25.860/14.532 DI REPERTORIO,
RELATIVAMENTE ALLE TRANCHES NON SOTTOSCRITTE.

L'ASSEMBLEA DELLA SOCIETA' IN DATA 10 GIUGNO 2021, CON VERBALE A ROGITO NOTAIO
CLAUDIO CARUSO DI MILANO, HA DELIBERATO:

- DI AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE A TITOLO ONEROSO DA EURO 29.981,30
(VENTINOVEMILANOVECENTOTTANTUNO/30) AD EURO 30.830,16

(TRENTAMILAOTTOCENTOTRENTA/16) E QUINDI PER NOMINALI EURO 848,86

(OTTOCENTOQUARANTOTTO/86), CON SOVRAPPREZZO DI EURO 423.845,58

(QUATTROCENTOVENTITREMILAOTTOCENTOQUARANTACINQUE/58), PER UN VERSAMENTO DI
COMPLESSIVI EURO 424.694,44 (QUATTROCENTOVENTIQUATTROMILA

SEICENTONOVANTAQUATTRO/44), DA OFFRIRE IN SOTTOSCRIZIONE, PREVIA RINUNCIA DA
PARTE DEGLI ALTRI SOCI AL DIRITTO DI SOTTOSCRIZIONE AD ESSI SPETTANTE PER
LEGGE, AL SOCIO G2 S.P.A.

DETTO AUMENTO E' ATTUATO ALLE SEGUENTI CONDIZIONI E MODALITA':

I) L'AUMENTO E' INSCINDIBILE E DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTO - CON LIBERAZIONE IN
DENARO PER L'INTERO IMPORTO NOMINALE E PER L'INTERO SOVRAPPREZZO - ENTRO 7
(SETTE) GIORNI DALLA DATA ODIERNA;

II) L'AUMENTO POTRA' ESEGUIRSI, SOTTOSCRIVERSI E LIBERARSI ANCHE MEDIANTE LA
COMPENSAZIONE LEGALE CON CREDITI VANTATI DAL SOCIO NEI CONFRONTI DELLA
SOCIETA';

III) LA QUOTA DI NUOVA EMISSIONE AVRA' GODIMENTO A PARTIRE DAL PRIMO GIORNO
DELL'ESERCIZIO IN CORSO AL MOMENTO DELLA RELATIVA SOTTOSCRIZIONE.";

- DI ADEGUARE LO STATUTO SOCIALE, CON RIFERIMENTO AI PRECISI ACCORDI GIA'
PERFEZIONATI TRA I SOCI IN ORDINE ALLA GOVERNANCE DELLA SOCIETA', ADOTTANDO UN
NUOVO TESTO

deposito statuto aggiornato

ADOZIONE DI UN NUOVO TESTO DI STATUTO SOCIALE.

SPECIFICAMENTE L'INTRODUZIONE DELL'ARTICOLO 6 BIS DEL NUOVO STATUTO SOCIALE,
CONTENENTE LA DELEGA ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO PER L'EMISSIONE DI CINQUE
STRUMENTI FINANZIARI PARTECIPATIVI DEL VALORE NOMINALE DI EURO 16.000,00
(SEDICIMILA) CIASCUNO, FINO ALL'AMMONTARE MASSIMO DI EURO 80.000,00
(OTTANTAMILA). IL TERMINE DI EMISSIONE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI VIENE
FISSATO AL 6 SETTEMBRE 2019.

ALTRESI' L'APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO PER L'EMISSIONE DEGLI SFP, DA ALLEGARE ALLO STATUTO SOCIALE.

CON ASSEMBLEA DELLA "ZAPPYRENT S.R.L." DELL'8/10/2019, SI E' DATO ATTO:
1) DI ADOTTARE UNA NUOVA VERSIONE DELLO STATUTO SOCIALE (COME SOPRA ALLEGATO AL PRESENTE VERBALE CON LETTERA "A"), PORTANTE, IN PARTICOLARE: L'AMPLIAMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, LA MODIFICA DEL CAPITALE SOCIALE (A SEGUITO DEL PRIMO AUMENTO, DEL SECONDO AUMENTO E DEL TERZO AUMENTO DI CAPITALE SOCIALE, SOPRA APPROVATI E PARZIALMENTE ESEGUITI); L'ATTRIBUZIONE A SINGOLI SOCI DI PARTICOLARI DIRITTI; LA MODIFICA DELLE NORME IN TEMA DI TRASFERIMENTO DELLE PARTECIPAZIONI SOCIALI E DI ORGANO AMMINISTRATIVO DELLA SOCIETA'; L'ELIMINAZIONE DELLE NORME RELATIVE AGLI SFP; DANDO ATTO CHE RIMANGONO INVARIATE LE ATTUALI PREVISIONI IN TEMA DI DENOMINAZIONE SOCIALE, SEDE SOCIALE, DURATA DELLA SOCIETA', NONCHE' DATA DI CHIUSURA DEGLI ESERCIZI SOCIALI;

STATUTO AGGIORNATO ALLA DELIBERA DEL 10 GIUGNO 2021

STATUTO AGGIORNATO ALLA CHIUSURA DELL'AUMENTO DEL CAPITALE DELIBERATO IL 10.06.2021

modifica articoli dello statuto

CON ASSEMBLEA DELLA ZAPPYRENT SRL DELL'8/1/2019 SI E' DATO ATTO DI AMPLIARE L'OGGETTO SOCIALE, LA MODIFICA DEL CAPITALE SOCIALE (A SEGUITO DEL PRIMO AUMENTO, DEL SECONDO AUMENTO E DEL TERZO AUMENTO DI CAPITALE SOCIALE, SOPRA APPROVATI E PARZIALMENTE ESEGUITI); L'ATTRIBUZIONE A SINGOLI SOCI DI PARTICOLARI DIRITTI; LA MODIFICA DELLE NORME IN TEMA DI TRASFERIMENTO DELLE PARTECIPAZIONI SOCIALI E DI ORGANO AMMINISTRATIVO DELLA SOCIETA'; L'ELIMINAZIONE DELLE NORME RELATIVE AGLI SFP. ; DANDO ATTO CHE RIMANGONO INVARIATE LE ATTUALI PREVISIONI IN TEMA DI DENOMINAZIONE SOCIALE, SEDE SOCIALE, DURATA DELLA SOCIETA', NONCHE' DATA DI CHIUSURA DEGLI ESERCIZI SOCIALI.

start-up iscrizione alla sezione speciale

COSTITUZIONE DI START-UP INNOVATIVA AI SENSI DEL DM 17/02/2016

start-up attivita' e spese in ricerca e sviluppo

ATTIVITA':
REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INFORMATICI INNOVATIVI NEL SETTORE DELL'AFFITTO E/O COMPRENDITA IMMOBILIARE SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI, MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA.
ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO ALGORITMI ALLA BASE DEL SISTEMA ZAPPYRENT PER LA STIMA DELL'AFFIDABILITA' CREDITIZIA, AFFORDABILITY AFFITTO E PREVENZIONE "INCIDENTI CREDITIZI"
SVILUPPO DEL BUSINESS PLAN, RICERCHE DI MERCATO E PROTOTIPO ZAPPYRENT
ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO UX/UI DESIGN CHE PERMETTA DI SEMPLIFICARE E PERSONALIZZARE L'ESPERIENZA DELL'UTENTE CON LA PIATTAFORMA E QUELLA DELL'AFFITTO PIU' IN GENERALE.
SPESE DI RICERCA E SVILUPPO
DICHIARAZIONE DI IMPEGNO PER SPESE DI RICERCA E SVILUPPO
IL SOTTOSCRITTO LINO LEONARDI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' ZAPPYRENT S.R.L., IN ASSENZA DI BILANCIO D'ESERCIZIO NEL PRIMO ANNO DI VITA DELLA SOCIETA', MI ASSUMO L'IMPEGNO AD EFFETTUARE SPESE IN RICERCA E SVILUPPO IN MISURA UGUALI O SUPERIORI AL 15% DEL MAGGIOR VALORE FRA COSTO E VALORE TOTALE DELLA PRODUZIONE DELLA START-UP INNOVATIVA, COME PREVISTO DALL'ART. 25 COMMA 2, LETTERA L), DELLA L. 221/2012.
IN MERITO AL SUCCITATO IMPEGNO FORNISCO LA SEGUENTE PREVISIONE RELATIVA AL PROSSIMO BILANCIO:
1) COSTO DELLA PRODUZIONE (TOTALE VOCE B DEL CONTO ECONOMICO) 113.113,54 E.
2) VALORE DELLA PRODUZIONE (TOTALE VOCE A DEL CONTO ECONOMICO) 41.737,26 E.
3) COSTI DI RICERCA BASE 13.333,33 E.
4) COSTI DI RICERCA APPLICATA E SVILUPPO 10.666,67 E.
5) SPESE RELATIVE ALLO SVILUPPO COMPETITIVO E PRE-COMPETITIVO 15.000,00 E.
6) SPESE PER SERVIZI DEGLI INCUBATORI CERTIFICATI 4.000,00 E.
7) COSTI LORDI DEL PERSONALE E DEI COLLABORATORI INCLUSI SOCI E AMMINISTRATORI 19.040,00 E.
8) SPESE LEGALI PER REGISTRAZIONI DIRITTI DI PRIVATIVA 0 E.
MI IMPEGNO QUINDI A RIPORTARE I SUCCITATI COSTI E VALORI NEL PRIMO BILANCIO D'ESERCIZIO DELLA SOCIETA' CHE VERRA' CHIUSO AL 31/12/2017 AL FINE DI CONSENTIRE ALLE AUTORITA' COMPETENTI LA VERIFICA DEL RISPETTO DEL REQUISITO DI START-UP INNOVATIVA.
CATANIA, 25/05/2017

**start-up elenco societa'
partecipate**

LEONERDI LINO
PER L'IMPRESA NEO COSTITUITA, NONCHE' PER L'IMPRESA CHE NON HA ANCORA
DEPOSITATO IL PRIMO BILANCIO, LE INFORMAZIONI RELATIVE ALLE SPESE IN RICERCA E
SVILUPPO SONO DESUNTE DA UNA DICHIARAZIONE SOTTOSCRITTA DAL LEGALE
RAPPRESENTANTE (VEDI MODULO AUTODICHIARAZIONE)
ATTIVITA':
REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INFORMATICI INNOVATIVI NEL SETTORE DELL'AFFITTO E/O
COMPREVENDITA IMMOBILIARE SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI,
MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA. ATTIVITA' DI RICERCA E
SVILUPPO ALGORITMI ALLA BASE DEL SISTEMA ZAPPYRENT PER LA STIMA
DELL'AFFIDABILITA' CREDITIZIA, AFFORDABILITY AFFITTO E PREVENZIONE "INCIDENTI
CREDITIZI" SVILUPPO DEL BUSINESS PLAN, RICERCHE DI MERCATO E PROTOTIPO ZAPPYRENT
ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO UX/UI DESIGN CHE PERMETTA DI SEMPLIFICARE E
PERSONALIZZARE L'ESPERIENZA DELL'UTENTE CON LA PIATTAFORMA E QUELLA DELL'AFFITTO
PIU' IN GENERALE.

ASSENTE
ASSENTE

**start-up titoli ed esperienze
professionali soci e personale
lavorante**

TITOLO DI STUDIO LEONARDI LINO: LAUREA IN ECONOMIA DEGLI INTERMEDIARI
FINANZIARI ALLA CATTOLICA DI MILANO. ESPERIENZE DI STUDIO A STANFORD UNIVERSITY
(USA), SOUTHAMPTON (UK), CASS BUSINESS SCHOOL IN MATHEMATICAL TRADING (UK).
ESPERIENZA PLURIENNALE NEL SETTORE IMMOBILIARE NELLA GESTIONE DI PATRIMONI
IMMOBILIARI
TITOLO DI STUDIO LEONARDI LINO: LAUREA IN ECONOMIA DEGLI INTERMEDIARI FINANZIARI
ALLA CATTOLICA DI MILANO. ESPERIENZE DI STUDIO A STANFORD UNIVERSITY (USA),
SOUTHAMPTON (UK), CASS BUSINESS SCHOOL IN MATHEMATICAL TRADING (UK). ESPERIENZA
PLURIENNALE NEL SETTORE IMMOBILIARE NELLA GESTIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI

ASSENTE
ASSENTE

**start-up relazioni professionali
con incubatori, investitori,
universita' ricerca**

ASSENTE
ASSENTE

**start-up elenco diritti privativa
su proprieta' industriale,
intellettuale**

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA', SOTTOSCRITTORE DELL'ADEMPIMENTO, AI
SENSI DEGLI ARTICOLI 46,47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000, DICHIARA LA VERIDICITA'
DELL'ELENCO SOCI GIA' ISCRITTO AL REGISTRO DELLE IMPRESE E LA SUA TRASPARENZA
RISPETTO A FIDUCIARIE O HOLDING
IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA', SOTTOSCRITTORE DELL'ADEMPIMENTO, AI
SENSI DEGLI ARTICOLI 46,47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000, DICHIARA LA VERIDICITA'
DELL'ELENCO SOCI GIA' ISCRITTO AL REGISTRO DELLE IMPRESE E LA SUA TRASPARENZA
RISPETTO A FIDUCIARIE O HOLDING

**start-up deposito dichiarazione
possesto requisiti (dl 179/12 art.
25 c.3-9-15)**

DICHIARAZIONE POSSESTO REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA.
CONFERMA IN DATA 23/10/2018 DEL POSSESTO DEI REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA.

CONFERMA IN DATA 30/07/2019 DEL POSSESTO DEI REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA.

CONFERMA IN DATA 21/01/2021 DEL POSSESTO DEI REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA
RELATIVI AL 2020
CONFERMA IN DATA 30.06.2021 DEL POSSESTO DEI REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA.

**start-up dichiarazione
aggiornamento informazioni (dl
179/12 art.25 c.17-bis)**

AGGIORNAMENTO IN DATA 23/10/2018 DELLE INFORMAZIONI DI START-UP INNOVATIVA. SI
CONFERMANO LE NOTIZIE GIA' COMUNICATE ED ISCRITTE

AGGIORNAMENTO IN DATA 18/09/2019 DELLE INFORMAZIONI DI START-UP INNOVATIVA.SI
CONFERMANO LE NOTIZIE GIA' COMUNICATE ED ISCRITTE.

AGGIORNAMENTO IN DATA 21/01/2021, DELLE INFORMAZIONI DI START-UP INNOVATIVA
RELATIVE AL 2020. SI CONFERMANO LE NOTIZIE GIA' COMUNICATE ED ISCRITTE.
AGGIORNAMENTO IN DATA 30.06.2021 DELLE INFORMAZIONI DI START-UP INNOVATIVA. SI
CONFERMANO LE NOTIZIE GIA' COMUNICATE E ISCRITTE.

start-up: dichiarazione possesso
requisito art. 25 c. 2 lettera g)
n.1

IL LEGALE RAPPRESENTANTE ATTESTA IL POSSESSO DEL PRESENTE REQUISITO.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE ATTESTA IL POSSESSO DEL PRESENTE REQUISITO.

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	30.830,16
	Sottoscritto:	30.830,16
	Versato:	30.830,16
	Conferimenti in denaro	

Conferimenti e benefici INFORMAZIONE PRESENTE NELL'ATTO COSTITUTIVO

strumenti finanziari previsti dallo
statuto

Titoli di debito:
ARTICOLO 7 DELLO STATUTO

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 25/06/2021
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
30.830,16 Euro

Proprieta'

G2 S.P.A.

Quota di nominali: 3.584,36 Euro
Di cui versati: 3.584,36
Codice fiscale: 10699560966
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIA SPERONARI 8 CAP 20123

Proprieta'

FRATTALE S.R.L.

Quota di nominali: 1.040,16 Euro
Di cui versati: 1.040,16
Codice fiscale: 01679990091
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FRATTALE S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIALE ANGELO FILIPPETTI 3 CAP 20122

Proprieta'

LEONARDI LINO

Quota di nominali: 11.930,32 Euro
Di cui versati: 11.930,32
Codice fiscale: LNRLNI93C23C351M
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA PAPAIE 24 CAP 95128

Proprieta'

LEONARDI ANTONINO

Quota di nominali: 11.405,32 Euro
Di cui versati: 11.405,32
Codice fiscale: LNRNNN93C23C351T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA PAPAIE 24 CAP 95128

Proprieta'

GIANUZZI VITTORIA

Quota di nominali: 690,00 Euro
Di cui versati: 690,00
Codice fiscale: GNZVTR52R52A182T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ALESSANDRIA (AL) SPALTO BORGOGLIO 33 CAP 15121

Proprieta'

ANDREOZZI PAOLO

Quota di nominali: 500,00 Euro
Di cui versati: 500,00
Codice fiscale: NDRPLA83D12F205E
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

Proprieta'

LO CICERO ANN MARIE

Quota di nominali: 350,00 Euro
Di cui versati: 350,00
Codice fiscale: LCCNMR64S57Z404Z
Cittadinanza: stati uniti america
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MONZA (MB) VIA PORTA LODI 2 CAP 20900

Proprieta'

COSTANTINO SERENA

Quota di nominali: 315,00 Euro
Di cui versati: 315,00
Codice fiscale: CSTSRN96E50C351C
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

Proprieta'

**GALLETTI DI SANTA ROSALIA
LORENZO**

Quota di nominali: 300,00 Euro
Di cui versati: 300,00
Codice fiscale: GLLLNZ95B09C351R
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MESSINA (ME) VIA CONSOLARE POMPEA GRANATARI 1871 CAP 98164

Proprieta'

LUISCHI MATTEO

Quota di nominali: 250,00 Euro
Di cui versati: 250,00
Codice fiscale: LSCMTT86P19F205P
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

Proprieta'

TURSI CARLO

Quota di nominali: 250,00 Euro
Di cui versati: 250,00
Codice fiscale: TRSCRL81S11A662T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIALE PAPINIANO 47 CAP 20123

Proprieta'

CALO' ANGELO

Quota di nominali: 115,00 Euro
Di cui versati: 115,00
Codice fiscale: CLANGL91P07H926N
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

Proprieta'

BREMER OLIVIER

Quota di nominali: 50,00 Euro
Di cui versati: 50,00
Codice fiscale: BRMLVR84C22Z133N
Cittadinanza: svizzera
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SORENGO VIA ARCH. RINO TAMI 18 (SVIZZERA)

Proprieta'

CULOTTA MATTEO

Quota di nominali: 50,00 Euro
Di cui versati: 50,00
Codice fiscale: CLTMTT93A07C765Z
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CATANIA (CT) VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 10/06/2021

Data deposito: 25/06/2021
Data protocollo: 25/06/2021
Numero protocollo: CT -2021-45738

4 Amministratori

Amministratore Unico

LEONARDI LINO

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

LEONARDI LINO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a CATANIA (CT) il 23/03/1993
Codice fiscale: LNRLNI93C23C351M
CATANIA (CT)
VIA PAPAIE 24 CAP 95128
Indirizzo di posta elettronica certificata: linoleonardi@postecert.it

carica

amministratore unico

Data atto di nomina 05/07/2021

Data iscrizione: 06/09/2021

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 26/07/2021

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	12
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	05/07/2017
Attività prevalente	REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INFORMATICI INNOVATIVI NEL SETTORE DELL'AFFITTO E/O COMPRAVENDITA IMMOBILIARE SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI, MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA.

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 05/07/2017

attività prevalente esercitata dall'impresa

REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INFORMATICI INNOVATIVI NEL SETTORE DELL'AFFITTO E/O COMPRAVENDITA IMMOBILIARE SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI, MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA.

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente

(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 63.12 - portali web

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

attività esercitata nella sede legale

REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INFORMATICI INNOVATIVI NEL SETTORE DELL'AFFITTO E/O COMPRAVENDITA IMMOBILIARE SFRUTTANDO E/O SVILUPPANDO ALGORITMI PROPRIETARI, MACHINE LEARNING, ANALISI ED ELABORAZIONE DI BIG DATA.

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 63.12 - portali web

Importanza: primaria Registro Imprese

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021

(Dati rilevati al 31/03/2021)

	I trimestre				
Dipendenti	12				
Indipendenti	0				
Totale	12				

6 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede legale

CATANIA (CT)

VIA FRANCESCO CAMARDA 25 CAP 95128

Luogo di conservazione delle scritture contabili IVA

Indirizzo PEC

zappyrent@pec.it

Internet

www.zappyrent.com

Partita IVA

05477800873

Numero repertorio economico amministrativo (REA) CT - 369339

7 Storia delle modifiche dal 26/07/2021 al 26/07/2021

Protocolli evasi

Anno 2021 1

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese del SUD EST SICILIA

Protocollo n. 56431/2021
del 26/07/2021

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 3

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 05/07/2021

Data iscrizione: 06/09/2021

scritta

• cessazione amministratori

Data atto: 05/07/2021

Data iscrizione: 06/09/2021

scritta

Iscrizioni

Data iscrizione: 06/09/2021

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 06/09/2021

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

PRECEDENTE:

AUN - AMMINISTRATORE UNICO (ASSENTE)

Data iscrizione: 06/09/2021

• LEONARDI LINO

Codice fiscale: LNRLNI93C23C351M

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 22/01/2021 DATA PRESENTAZIONE 28/01/2021, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 22/01/2021 DATA PRESENTAZIONE 28/01/2021, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 22/01/2021 DATA PRESENTAZIONE 28/01/2021, DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE UNICO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/07/2021 DATA
PRESENTAZIONE 26/07/2021 DURATA: FINO ALLA REVOCA

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

CON VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 17 DICEMBRE 2020 SI DELIBERA:
**DI MODIFICARE INTEGRALMENTE LE DELEGHE DELL' AMMINISTRATORE DELEGATO COME
SEGUE:

1. ASSUMERE, LICENZIARE E MODIFICARE LE CONDIZIONI DI ASSUNZIONE DI DIPENDENTI CHE ABBIANO UNA RETRIBUZIONE ANNUA LORDA NON SUPERIORE A EURO 70.000,00 E CHE NON SIANO DIRIGENTI, FISSANDONE LA RETRIBUZIONE; COMPIERE OGNI FORMALITA' INERENTE LA GESTIONE DEL PERSONALE PRESSO ISTITUTI PREVIDENZIALI E IN GENERE PRESSO ENTI PUBBLICI O PRIVATI;
2. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI CONSULENZA, TERMINI E CONDIZIONI GENERALI, CONTRATTI QUADRO, CONTRATTI CON COLLABORATORI DELLA SOCIETA' DIVERSI DAI DIPENDENTI E ALTRI CONTRATTI CHE SIANO STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA' FINO A UN IMPORTO MASSIMO DI EURO 50.000,00;
3. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI CON FORNITORI, CONTRATTI DI APPALTO E DI FORNITURA DI OPERE E SERVIZI NECESSARI O STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA' (IVI INCLUSI QUELLI DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI)CHE PREVEDANO UN CORRISPETTIVO, PER SINGOLO CONTRATTO, UNA TANTUM O ANNUALE NON SUPERIORE A EURO 100.000,00;
4. APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI, NEGOZIANDO E MODIFICANDO I RELATIVI TERMINI E CONDIZIONI, OPERARE SUGLI STESSI, EFFETTUANDO PRELEVAMENTI, PAGAMENTI, EMETTENDO ASSEGNI E ALTRE OPERAZIONI, A VALERE SIA SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE SIA SULLE LINEE DI CREDITO E ANCHE NEI LIMITI DEI FIDI CONCESSI, FINO AD UN IMPORTO MASSIMO DI EURO 50.000,00 PER OGNI OPERAZIONE;
5. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LEASING PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 50.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;
6. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI SPEDIZIONE E TRASPORTO PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 20.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;
7. ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, O PERMUTARE, BENI MOBILI (IVI INCLUSI BENI MOBILI REGISTRATI) FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI E CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, RICONOSCIMENTI E LIQUIDAZIONI DI DEBITI, FARE E RICEVERE ORDINI CON FIRMA SINGOLA, PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 50.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;
8. ESIGERE E INCASSARE SOMME COMUNQUE DOVUTE ALLA SOCIETA', RILASCIANDONE QUIETANZA, CAMBIALI E ASSEGNI; EMETTERE, FIRMARE E QUIETANZARE FATTURE, NOTE DI ADDEBITO E DI ACCREDITO;
9. TENERE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA' RELATIVA AGLI ATTI DELEGATI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI;
10. NOMINARE PROCURATORI PER TALUNI ATTI O CLASSI DI ATTI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI QUI CONFERITI, NONCHE' REVOCARE I POTERI PRECEDENTEMENTE CONFERITI DALLA SOCIETA' A TALI PROCURATORI;
11. RAPPRESENTARE ATTIVAMENTE E PASSIVAMENTE LA SOCIETA' IN TUTTI I PROCEDIMENTI GIUDIZIARI IN CUI LA SOCIETA' SIA PARTE, IN OGNI STATO E GRADO DI GIUDIZIO E DAVANTI A QUALUNQUE AUTORITA' GIUDIZIARIA, ITALIANA O STRANIERA, CON OGNI FACOLTA' CONNESSA, INCLUSE QUELLE DI PRESENTARE DENUNCE E QUERELE,

ISTANZE, DOMANDE E SIMILI; RILASCIARE DICHIARAZIONI INCLUSE QUELLE EX ARTICOLO 547 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, ANCHE A MEZZO DI MANDATARIO SPECIALE ALL'UOPO NOMINATO, CONFERENDO LE RELATIVE PROCURE; NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI NONCHE' REVOCARNE IL MANDATO; PROPORRE ED ACCETTARE RINUNCE ALLE LITI E ALLE AZIONI, RIMETTERE QUERELE ED ACCETTARE REMISSIONI DI QUERELE; SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' QUALSIASI ATTO GIUDIZIALE; ELEGGERE DOMICILIO; RENDERE LA DICHIARAZIONE DEL TERZO NEI PROCEDIMENTI DI PIGNORAMENTO MOBILIARE;

12. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTE LE SUE RELAZIONI CON GLI UFFICI FISCALI, FINANZIARI, DOGANALI, AMMINISTRATIVI E VALUTARI DELLO STATO E DELLE AMMINISTRAZIONI DIPENDENTI E LOCALI E CON ENTI PARASTATALI, CON FACOLTA' DI PRESENTARE E SOTTOSCRIVERE DICHIARAZIONI FISCALI DI QUALUNQUE TIPO, IVI COMPRESI LE DICHIARAZIONI DEI REDDITI AI FINI DELLE IMPOSTE DIRETTE, LE DICHIARAZIONI PER L'IVA NONCHE' QUELLE DI SOSTITUTO D'IMPOSTA; DEFINIRE REDDITI, PRESENTARE DENUNCE, FARE RECLAMI E RICORSI CONTRO QUALSIASI PROVVEDIMENTO DELLE AUTORITA' ED UFFICI DI CUI SOPRA E FIRMARE I RELATIVI DOCUMENTI;

13. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI CENTRALI, DEI VIGILI DEL FUOCO, DELLE UNITA' SOCIO SANITARIE LOCALI, DELL'ISPettorato AL LAVORO AL FINE DI RICHIEDERE IL RILASCIO DI LICENZE, AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE;

14. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN OGNI E QUALSIASI RAPPORTO O TRATTATIVA CON LO STATO O QUALSIASI ALTRO ENTE OD UFFICIO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PARTECIPARE A GARE D'APPALTO, DI FORNITURA E A TRATTATIVE PRIVATE, PRESENTARE LE RELATIVE OFFERTE E STIPULARE I CONSEGUENTI CONTRATTI CON DETTA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PRESENTARE ISTANZE, RICORSI E RECLAMI CONTRO LA STESSA IN RELAZIONE A DETTI CONTRATTI ED AGLI ATTI ED OPERAZIONI CONSEGUENTI, FARE DICHIARAZIONI, REDIGERE TUTTI I DOCUMENTI RELATIVI, NONCHE' PROVVEDERE A TUTTI I NECESSARI ADEMPIMENTI; PRESENTARE ISTANZE PER L'ACCESSO A FINANZIAMENTI, CONTRIBUTI E/O ALTRE PROVVIDENZE DI FONTE PUBBLICA NAZIONALE E/O COMUNITARIA;

15. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSUALE A CARICO DI TERZI, E, PERTANTO, SOTTOSCRIVERE ISTANZE DI FALLIMENTO E DOMANDE DI AMMISSIONE AL PASSIVO, NONCHE' OGNI E QUALSIASI ATTO IDONEO A FAR VALERE I DIRITTI DELLA SOCIETA' NELLE PROCEDURE CONCORSUALI IN GENERE ED ISTITUIRE PROCURATORI SPECIALI O DELEGATI A TALI FINI NEI CASI E NELLE FORME CONSENTITE DA DETTE PROCEDURE;

16. TENERE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA' RELATIVA AGLI ATTI DELEGATI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI;

17. RAPPRESENTARE LEGALMENTE LA SOCIETA' CON RIFERIMENTO AGLI ATTI DELEGATI.

**DI NOMINARE LINO LEONARDI QUALE DATORE DI LAVORO AI SENSI DELL'ART. 2 DEL D. LGS. N. 81 DEL 9 APRILE 2008 IN QUANTO SOGGETTO IN POSSESSO DEI POTERI ORGANIZZATIVI, DIRETTIVI, DECISIONALI, GESTIONALI E DI SPESA ADEGUATI E NECESSARI A GARANTIRE LO SVOLGIMENTO SICURO DELL'ATTIVITA' LAVORATIVA NONCHE' A GARANTIRE L'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI PREVENZIONE, INFORTUNI, GESTIONE DELL'IGIENE E SICUREZZA DEI LAVORATORI NEL LUOGO DI LAVORO.

CON VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 17 DICEMBRE 2020 SI DELIBERA:

**DI MODIFICARE INTEGRALMENTE LE DELEGHE DELL' AMMINISTRATORE DELEGATO COME SEGUE:

1. ASSUMERE, LICENZIARE E MODIFICARE LE CONDIZIONI DI ASSUNZIONE DI DIPENDENTI CHE ABBIANO UNA RETRIBUZIONE ANNUA LORDA NON SUPERIORE A EURO 70.000,00 E CHE NON SIANO DIRIGENTI, FISSANDONE LA RETRIBUZIONE; COMPIERE OGNI FORMALITA' INERENTE LA GESTIONE DEL PERSONALE PRESSO ISTITUTI PREVIDENZIALI E IN GENERE PRESSO ENTI PUBBLICI O PRIVATI;

2. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI CONSULENZA, TERMINI E CONDIZIONI GENERALI, CONTRATTI QUADRO, CONTRATTI CON COLLABORATORI DELLA SOCIETA' DIVERSI DAI DIPENDENTI E ALTRI CONTRATTI CHE SIANO STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA' FINO A UN IMPORTO MASSIMO DI EURO 50.000,00;

3. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI CON FORNITORI, CONTRATTI DI APPALTO E DI FORNITURA DI OPERE E SERVIZI NECESSARI O STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA' (IVI INCLUSI QUELLI DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI) CHE PREVEDANO UN CORRISPETTIVO, PER SINGOLO CONTRATTO, UNA TANTUM O ANNUALE NON SUPERIORE A EURO 100.000,00;

4. APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI, NEGOZIANDO E MODIFICANDO I RELATIVI TERMINI E CONDIZIONI, OPERARE SUGLI STESSI, EFFETTUANDO PRELEVAMENTI, PAGAMENTI, EMETTENDO ASSEGNI E ALTRE OPERAZIONI, A VALERE SIA SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE SIA SULLE LINEE DI CREDITO E ANCHE NEI LIMITI DEI FIDI CONCESSI, FINO AD UN IMPORTO MASSIMO DI EURO 50.000,00 PER OGNI OPERAZIONE;

5. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI LEASING PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 50.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;

6. NEGOZIARE, STIPULARE, MODIFICARE E RISOLVERE CONTRATTI DI SPEDIZIONE E TRASPORTO PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 20.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;

7. ACQUISTARE O VENDERE, ANCHE CON CONTRATTI A PRESTAZIONE CONTINUATIVA O PERIODICA, O PERMUTARE, BENI MOBILI (IVI INCLUSI BENI MOBILI REGISTRATI) FISSANDO PREZZI, TERMINI E CONDIZIONI, FIRMANDO I RELATIVI ATTI E CONTRATTI E CONCEDENDO, SE DEL CASO, SCONTI O DILAZIONI, RICONOSCIMENTI E LIQUIDAZIONI DI DEBITI, FARE E RICEVERE ORDINI CON FIRMA SINGOLA, PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AD EURO 50.000,00 PER SINGOLO CONTRATTO;

8. ESIGERE E INCASSARE SOMME COMUNQUE DOVUTE ALLA SOCIETA', RILASCIANDONE QUIETANZA, CAMBIALI E ASSEGNI; EMETTERE, FIRMARE E QUIETANZARE FATTURE, NOTE DI ADDEBITO E DI ACCREDITO;

9. TENERE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA' RELATIVA AGLI ATTI DELEGATI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI;

10. NOMINARE PROCURATORI PER TALUNI ATTI O CLASSI DI ATTI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI QUI CONFERITI, NONCHE' REVOCARE I POTERI PRECEDENTEMENTE CONFERITI DALLA SOCIETA' A TALI PROCURATORI;

11. RAPPRESENTARE ATTIVAMENTE E PASSIVAMENTE LA SOCIETA' IN TUTTI I PROCEDIMENTI GIUDIZIARI IN CUI LA SOCIETA' SIA PARTE, IN OGNI STATO E GRADO DI GIUDIZIO E DAVANTI A QUALUNQUE AUTORITA' GIUDIZIARIA, ITALIANA O STRANIERA, CON OGNI FACOLTA' CONNESSA, INCLUSE QUELLE DI PRESENTARE DENUNCE E QUERELE, ISTANZE, DOMANDE E SIMILI; RILASCIARE DICHIARAZIONI INCLUSE QUELLE EX ARTICOLO 547 DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, ANCHE A MEZZO DI MANDATARIO SPECIALE ALL'UOPO NOMINATO, CONFERENDO LE RELATIVE PROCURE; NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI NONCHE' REVOCARNE IL MANDATO; PROPORRE ED ACCETTARE RINUNCE ALLE LITI E ALLE AZIONI, RIMETTERE QUERELE ED ACCETTARE REMISSIONI DI QUERELE; SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' QUALSIASI ATTO GIUDIZIALE; ELEGGERE DOMICILIO; RENDERE LA DICHIARAZIONE DEL TERZO NEI PROCEDIMENTI DI PIGNORAMENTO MOBILIARE;

12. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTE LE SUE RELAZIONI CON GLI UFFICI FISCALI, FINANZIARI, DOGANALI, AMMINISTRATIVI E VALUTARI DELLO STATO E DELLE AMMINISTRAZIONI DIPENDENTI E LOCALI E CON ENTI PARASTATALI, CON FACOLTA' DI PRESENTARE E SOTTOSCRIVERE DICHIARAZIONI FISCALI DI QUALUNQUE TIPO, IVI COMPRESI LE DICHIARAZIONI DEI REDDITI AI FINI DELLE IMPOSTE DIRETTE, LE DICHIARAZIONI PER L'IVA NONCHE' QUELLE DI SOSTITUTO D'IMPOSTA; DEFINIRE REDDITI, PRESENTARE DENUNCE, FARE RECLAMI E RICORSI CONTRO QUALSIASI PROVVEDIMENTO DELLE AUTORITA' ED UFFICI DI CUI SOPRA E FIRMARE I RELATIVI DOCUMENTI;

13. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI CENTRALI, DEI VIGILI DEL FUOCO, DELLE UNITA' SOCIO SANITARIE LOCALI, DELL'ISPettorato AL LAVORO AL FINE DI RICHIEDERE IL RILASCIO DI LICENZE, AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE;

14. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN OGNI E QUALSIASI RAPPORTO O TRATTATIVA CON LO STATO O QUALSIASI ALTRO ENTE OD UFFICIO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PARTECIPARE A GARE D'APPALTO, DI FORNITURA E A TRATTATIVE PRIVATE, PRESENTARE LE RELATIVE OFFERTE E STIPULARE I CONSEGUENTI CONTRATTI CON DETTA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PRESENTARE ISTANZE, RICORSI E RECLAMI CONTRO LA STESSA IN RELAZIONE A DETTI CONTRATTI ED AGLI ATTI ED OPERAZIONI CONSEGUENTI, FARE DICHIARAZIONI, REDIGERE TUTTI I DOCUMENTI RELATIVI, NONCHE' PROVVEDERE A TUTTI I NECESSARI ADEMPIMENTI; PRESENTARE ISTANZE PER L'ACCESSO A FINANZIAMENTI, CONTRIBUTI E/O ALTRE PROVVIDENZE DI FONTE PUBBLICA NAZIONALE E/O COMUNITARIA;

15. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSUALE A CARICO DI TERZI, E, PERTANTO, SOTTOSCRIVERE ISTANZE DI FALLIMENTO E DOMANDE DI AMMISSIONE AL PASSIVO, NONCHE' OGNI E QUALSIASI ATTO IDONEO A FAR VALERE I DIRITTI DELLA SOCIETA' NELLE PROCEDURE CONCORSUALI IN GENERE ED ISTITUIRE PROCURATORI SPECIALI O DELEGATI A TALI FINI NEI CASI E NELLE FORME CONSENTITE DA DETTE PROCEDURE;

16. TENERE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA' RELATIVA AGLI ATTI DELEGATI, COMUNQUE NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI;

17. RAPPRESENTARE LEGALMENTE LA SOCIETA' CON RIFERIMENTO AGLI ATTI DELEGATI.

****DI NOMINARE LINO LEONARDI QUALE DATORE DI LAVORO AI SENSI DELL'ART. 2 DEL D. LGS. N. 81 DEL 9 APRILE 2008 IN QUANTO SOGGETTO IN POSSESSO DEI POTERI ORGANIZZATIVI, DIRETTIVI, DECISIONALI, GESTIONALI E DI SPESA ADEGUATI E NECESSARI A GARANTIRE LO SVOLGIMENTO SICURO DELL'ATTIVITA' LAVORATIVA NONCHE' A GARANTIRE L'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI PREVENZIONE, INFORTUNI, GESTIONE DELL'IGIENE E SICUREZZA DEI LAVORATORI NEL LUOGO DI LAVORO.**

Data iscrizione: 06/09/2021

• **LEONARDI ANTONINO**

Codice fiscale: LNRNNN93C23C351T

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 22/01/2021 DATA PRESENTAZIONE 28/01/2021 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Data iscrizione: 06/09/2021

• **MARONI ANDREA MASSIMO**

Codice fiscale: MRNNRM86B08F205Z

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 22/01/2021 DATA PRESENTAZIONE 28/01/2021 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Estremi atto di costituzione

Sedi secondarie e unità locali cessate

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate